



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Об отзыве на проект федерального закона № 377526-7 "О внесении изменений в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Рассмотрев проект федерального закона № 377526-7 "О внесении изменений в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации", внесённый Правительством Российской Федерации, Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дать положительный отзыв на проект федерального закона № 377526-7 "О внесении изменений в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации" согласно приложению.

2. Направить настоящее постановление и указанный отзыв в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Председатель Думы
Ставропольского края



Г.В. Ягубов

г. Ставрополь
12 марта 2018 года
№ 944-VI ДСК

Приложение
к постановлению Думы
Ставропольского края
от 12 марта 2018 года № 944-VI ДСК

ОТЗЫВ
на проект федерального закона № 377526-7 "О внесении изменений
в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Думой Ставропольского края рассмотрен проект федерального закона № 377526-7 "О внесении изменений в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации" (далее – проект федерального закона).

Проектом федерального закона предлагается уточнить положения Жилищного кодекса Российской Федерации, предусматривающие уведомительный порядок начала осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами. Полномочия по приёму и учёту уведомлений о начале осуществления указанной деятельности предлагается возложить на органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор.

Также из числа субъектов, обязанных представлять указанные уведомления, исключаются управляющие организации, поскольку в их отношении осуществляется лицензионный контроль. Таким образом, уведомлять о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами согласно проекту федерального закона обязаны товарищества собственников жилья, жилищные и иные специализированные потребительские кооперативы.

Ввиду того, что представление соответствующих уведомлений указанными лицами будет осуществляться посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) в соответствии с законодательством о ГИС ЖКХ, в том числе приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 74, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 114/пр от 29 февраля 2016 года "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства", утверждение формы уведомления о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами не требуется.

В случае непредставления уведомления о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами для указанных лиц наступает административная ответственность за нарушение порядка размещения информации в ГИС ЖКХ.

Дума Ставропольского края поддерживает проект федерального закона и считает его принятие своевременным и актуальным.

