

**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

09 октября 2019 г.

г. Ставрополь

№ 247

О внесении изменения в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Сфера» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы, с. Александровское, утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 17 сентября 2018 г. № 268

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2014 г. № 545-п, и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Сфера» от 29 августа 2019 г. № 294

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменение в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Сфера» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы, с. Александровское, утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 17 сентября 2018 г. № 268 «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Сфера» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы, с. Александровское», изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Нестеренко С.А.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



Р.А.Марченко

**УТВЕРЖДЕНА**

приказом министерства  
жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края  
от 17 сентября 2018 г. № 268  
(в редакции приказа министерства  
жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края  
от 09 октября 2019 г. № 247)

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**

**общества с ограниченной ответственностью «Сфера»**

**в сфере теплоснабжения на**

**2019-2023 годы**

## Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»
Местонахождение регулируемой организации	Ставропольский край, Александровский район, с. Александровское, ул. Калинина, 27
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор В.А. Дашенко
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8(86557)2-68-45, e-mail: TD.SF52@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Ставрополь, ул. Ленина , 184
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу Дата утверждения инвестиционной программы	Министр жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел/факс (8652) 29-64-88/26-68-40, e-mail: mgkh-sk@mail.ru
Наименование органа местного самоуправления или органа исполнительной власти субъекта РФ, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Ставрополь, ул. Ленина , 184
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу Дата согласования инвестиционной программы	Первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел: 8(86557)2-68-45

**Инвестиционная программа**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»**  
 (наименование регулируемой организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

№	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место		Основные технические характеристики			Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (без НДС)							Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
			расположение объекта	Наименование	Ед. изм.	Значение показателя				мероприятия	всего	Профинансировано к 2019	В т.ч. по годам						
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия						2019	2020	2021	2022			2023
п/п										11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.1.1																			
1.1.2																			
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.2.1																			
1.2.2																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1 3 1	«Частичная замена тепловых сетей котельной №1»	Строительство корпуса для детей в МДОУ Детский сад №33 «Звездочка»	С.Александровское, Ул.Пушкина,81	Протяженность	м	128,0	128,0	2019	2019	190,5	0	190,5	0	0	0	0	0	0	
1 3 2																			
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения																			
1.4.1																			
1.4.2																			
Всего по группе 1											190,5	0	190,5	0	0	0	0	0	0
Группа 2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительства																			
2. 1 1																			
2.1.2																			
Всего по группе 2																			
Группа 3 Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1 .Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1																			
3.1.2																			
3.2.Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																			
3.2.1	Котельная №3 . Замена котельного, насосного, электрического оборудования	Износ котельного, насосного, электрического оборудования. Снижение удельного расхода электрической энергии. Снижение расходов на содержание персонала.	Установка резервного котла MicroNew 150 с. Александровское, ул.Ленинская, 173	Производительность	Гкал/ч	0,375	0,258	2019	2019	240,5	0	240,5	0	0	0	0	0	0	

№	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место	Основанные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (без НДС)										
				расположение объекта	Наименование показателя	Ед.			Значение показателя	всего	Профинансировано	В т.ч. по годам					Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
												изм.	До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	к 2019	2019			2020
п/п																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
3.2.2	Котельная №30. Замена котельного, насосного, электрического оборудования	Износ котельного, насосного, электрического оборудования. Снижение расходов на содержание персонала.	Установка котла MicroNew95 с. Александровское, ул.Пионерская,92	Производительность	Г кал/ч	0,168	0,162	2019	2019	190,5	0	190,5	0	0	0	0	0	0	
3.2.3	Котельная №11. Замена котельного, насосного, электрического оборудования	Износ котельного, насосного, электрического оборудования. Снижение расходов на содержание персонала.	Установка котла MicroNew95 с. Александровское, ул.Красноармейская, 616 б	Производительность	Г кал/ч	0,445	0,161	2019	2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.2.4	Техническое перевооружение котельной №14»	Износ котельного, насосного, электрического оборудования. Снижение удельного расхода топлива, снижение удельного расхода эл. энергии	Установка резервного котла MicroNew 150 с. Александровское, ул.Красноармейская, 296 а	Производительность	Г кал/ч	1,86	0,17	2020	2020	747,5	0	0	747,5	0	0	0	0	0	
3.2.5.	Котельная №1. Замена насосного оборудования	Износ насосного, электрического оборудования, отработал нормативный срок службы. Снижение удельного расхода эл. энергии	Замена насосного агрегата К 150-125- 315 2шт. с. Александровское, ул.Карла Маркса,30А	Производительность	м3/ч	160/30	200/32	2021	2021	300,0	0	0	0	300,0	0	0	0	0	
3.2.6	Котельная №20. Замена насосного оборудования	Износ насосного, электрического оборудования, отработал нормативный срок службы. Снижение удельного расхода эл. энергии	Замена циркуляционных насосов К100-80-160 2шт.с. Александрове кое, ул.Заводская, 19	Производительность	м3/ч	90/30	100/32	2021	2021	120,0	0	0	0	120,0	0	0	0	0	
3.2.7	Котельная №1. Замена котла.	Износ котельного, газового, электрического оборудования	Замена котла КСВа 2,5 с. Александровское, ул.К.Маркса 30А	Производительность	Г кал/ч	5,0	5,0	2022	2023	2000,0	0	0	0	0	1000,0	1000,0	0	0	
	Всего по группе 3									3598,5	0,00	431,0	747,5	420,0	1000,0	1000,0	0	0	

№	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (без НДС)									
				расположение объекта	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			всего	Профинансировано к 2019	В т.ч. по годам					Остаток финансирования	В т.ч. за счет платы за подключение	
							До реализации мероприятия					После реализации мероприятия	2019	2020	2021	2022			2023
4.1	Котельная №1. Монтаж установки подготовки комплексонатами подпиточной воды	Повышение надежности и качества поставляемого теплоносителя. Снижение потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям. Увеличение срока эксплуатации оборудования.	Установка дозирования с. Александровское, ул.Карла Маркса,30А	Производительность	л/ч	40,0	40,0	2021	2021	120,0	0	0	0,00	120,0	0	0	0	0	
4.2	Котельная №10. Монтаж установки подготовки комплексонатами подпиточной воды	Повышение надежности и качества поставляемого теплоносителя. Снижение потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям. Увеличение срока эксплуатации оборудования.	Установка дозирования с. Александровское, ул.Блинова, 10	Производительность	л/ч	40,0	40,0	2021	2021	120,0	0	0	0,00	120,0	0	0	0	0	
4.3	Котельная №14. Монтаж установки подготовки комплексонатами подпиточной воды	Повышение надежности и качества поставляемого теплоносителя. Снижение потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям. Увеличение срока эксплуатации оборудования.	Установка дозирования с. Александровское, ул. Красноармейская, 296 а	Производительность	л/ч	40,0	40,0	2020	2020	120,0	0	0	120,0	0	0	0	0	0	
	Всего по группе 4									360,0	0	0,00	120,0	240,0	0	0	0	0	
	Всего по программе									4149,0	0	621,5	867,5	660,0	1000,0	1000,0	0	0	

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактиче-ские значения	Плановые значения					
				Утвержденный период	В т.ч. по годам реализации»				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на 1 Гкал	кВт.ч/Гкал	24,64	25,10	25,19	25,17	25,15	25,12	25,10
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	тут/Гкал	0,19	0,1645	0,1645	0,1645	0,165	0,1645	0,1645
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Г кал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной про-	%	62	58	61	60,5	60	59	58
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Г кал в год	929,73	926,486	945,25	940,524	935,821	931,142	926,486
		% от полезного отпуска тепловой энергии	8,84	8,9	9,08	9,04	8,99	8,95	8,9
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	1400,0	1000,0	1400,0	1260,0	1134,0	1021,0	1000,0
		Куб м для пара***	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	В соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	0,2616	0,2616	0,2615	0,2615	0,2616	0,2616	0,2616
7.1	Объем выбросов парниковых газов	CO <sub>2</sub> экв/Гкал	0,2616	0,2616	0,2615	0,2615	0,2616	0,2616	0,2616

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»  
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2019	2020	2021	2022	2023		2019	значение	2021	2022	2023		значение	2019	2020	2021	2022		2023	значение	2019	2020	2021	2022	2023				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	ООО «Сфера»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191.12	164,50	164,50	164,50	164,50	164,50	1.7290	1,6214	1,6132	1,6052	1,5972	1,5892	929,730	945,250	940,524	935,821	931,142	926,486



**Финансовый план**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»**  
(наименование регулируемой организации)  
**инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

№	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	По годам реализации инвестиционной программы				
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2019	2020	2021	2022	2023
п/п		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	4149,00		4149,00	621,50	867,50	660,00	1000,00	1000,00
1.1	амортизационные отчисления								
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	4149,00		4149,00	621,50	867,50	660,00	1000,00	1000,00
1.3	Средства, полученные за счет платы за подключение								
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг								
2	Привлеченные средства	-		-			-	-	-
2.1	кредиты	-		-			-	-	-
2.2	займы организаций								
2.3	прочие привлеченные средства								
3	Бюджетное финансирование								
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-		-			-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>4149,00</b>		<b>4149,00</b>	<b>621,50</b>	<b>867,50</b>	<b>660,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>1000,00</b>